

İZMİR  
21.11.2022

Sayı : YMM.03.2022-88

Konu: GİB tarafından "**Emlak Vergisi Rehberi**" yayınlanmıştır.

Muhasebe Müdürlüğüne,

GİB tarafından Emlak Vergisi Kanununda yer alan bina ve arazi vergisinin kapsamına ilişkin açıklamaların yer aldığı "**Emlak Vergisi Rehberi**" yayınlanmıştır.

Söz konusu Rehberde;

- Bina ve arazi vergisinin mükellefi,
- Daimi muafiyetler, geçici muafiyetler ve istisnalar,
- Mükellefiyetin başlaması ve sona ermesi,
- Bina ve arazi vergisinin matrahı ve oranları,
- Emlak vergisinin ödeme zamanı ve ödeme yeri,
- Emlak vergisi bildirimini nereye ve ne zaman verilir,
- Emlak vergisi bildiriminde bulunurken istenen belgeler,
- Emlak vergisi bildirimini süresinde vermeyenler hakkında cezai durumlar,
- İndirimli bina vergisi oranı uygulamasının kapsamı,

gibi konularda açıklayıcı bilgilere yer verilmiştir.

Saygılarımızla.

Sun Bağımsız Denetim ve  
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.