

İZMİR
05.07.2022

Sayı : YMM.03.2022-58

Konu: “**Varlık Barışı**” yeniden ihdas edilmiştir.

Muhasebe Müdürlüğüne,

5.5.2022 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan 7417 sayılı kanun ile Kurumlar Vergisine eklenen geçici 15. Madde ile yurt dışında ve yurt içinde bulunan bazı varlıkların ekonomiye kazandırılmasına imkân veren düzenleme (Varlık Barışı) yürürlüğe girmiştir.

Bu Kanun ile;

Gerçek veya tüzel kişilerin **yurt dışında** bulunan; **para, altın, döviz, menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarının** banka veya aracı kurumlara bildirilmek suretiyle milli ekonomiye kazandırılmasına,

Gelir veya kurumlar vergisi mükelleflerince sahip olunan ve **Türkiye’de bulunan** ancak kanuni defter kayıtlarında yer almayan **para, altın, döviz, menkul kıymetler ve diğer sermaye piyasası araçları ile taşınmazların** vergi dairesine beyan edilerek kanuni defter kayıtlarına alınabilmesine,

imkan sağlanmaktadır.

Gerçek ve tüzel kişiler, yurt dışı ve yurt içi yeni Varlık Barışı uygulamasından **31 Mart 2023** tarihine kadar bildirim veya beyanda bulunmak suretiyle yararlanabileceklerdir.

Yurt dışındaki söz konusu varlıkların Türkiye’ye getirilebilmesi için vergi mükellefi veya Türk vatandaşı olma zorunluluğu bulunmamakta olup düzenlemeden herkes yararlanabilecektir.

Banka ve aracı kurumlara bildirilen **yurt dışındaki varlıkların değeri** üzerinden;

- 30/9/2022 tarihine kadar yapılan bildirimler için %1,
 - 1/10/2022 tarihi ile 31/12/2022 tarihi arasında yapılan bildirimler için %2,
 - 1/1/2023 tarihi ile 31/3/2023 tarihine kadar yapılan bildirimler için %3,
- oranında hesaplanacak vergi, bildirim esnasında banka ve aracı kurumlara peşin olarak ödenecektir.

Bildirilen varlıkların, Türkiye’deki banka ya da aracı kurumlarda açılan hesaplarda **en az bir yıl süreyle tutulması halinde vergi %0** olarak uygulanacak ve peşin olarak ödenmiş olan vergi bildirim sahibinin ilgili vergi dairesine başvurusu üzerine kendisine iade edilecektir.



SUN BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Atatürk Cad. Mayıs İş Mrk. Ekim Apt. No:174/1 Pasaport-İzmir
Hürriyet Bulvarı Musullugil İşhanı No:5/1 Kat:6 D:601-602-603 Çankaya-İzmir
Tel: (232) 483 99 67 Faks: (232) 445 13 05
e-mail:info@pkfizmir.com web: <http://www.pkfizmir.com>

Vergi dairelerine beyan edilen yurt içi varlıkların değeri üzerinden %3 oranında vergi tarh edilecek ve bu vergi, tarhiyatın yapıldığı ayı izleyen ayın sonuna kadar ödenecektir. Gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti bulunmayanlar da beyan dışındaki diğer şartlar aranmaksızın varlıklarını beyan edebilirler.

Beyan edilerek işletme kayıtlarına alınacak **taşınmazların işletmeye devrine ilişkin tapuda yapılacak işlemlerden harç alınmayacaktır.** Ayrıca, taşınmazların işletmeye devri, elden çıkarma sayılmayacak ve **değer artış kazancı** hesaplanmayacaktır.

Bildirilen veya beyan edilen varlıklara isabet eden tutarlara ilişkin hiçbir **suretle vergi incelemesi ve vergi tarhiyatı yapılmayacaktır.**

Düzenleme yayımı tarihinde (5.7.2022) yürürlüğe girmiştir.

Saygılarımızla.

Sun Bağımsız Denetim ve
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.