

İZMİR
15.10.2021

Sayı : YMM.03.2021-83

Konu: VUK geçici 31. Maddesine 7326 sayılı kanun ile eklenen hüküm gereği taşınmaz ve ATİK'lerin yeniden değerlemesi ile ilgili broşür yayınlanmıştır.

Muhasebe Müdürlüğüne,

Tam mükellefiyete tabi ve bilanço esasına göre defter tutan gelir ve kurumlar vergisi mükelleflerinin aktiflerinde kayıtlı bulunan taşınmazlar ile amortisman tabi diğer iktisadi kıymetlerin ve bunlardan amortisman tabi olanlara ait amortismanların değerlerinin Yİ-ÜFE değerindeki artış oranı dikkate alınmak suretiyle yeniden hesaplanmasına ilişkin açıklamaların yer aldığı 530 Sıra No.lu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği Resmi Gazete'de yayımlanmıştır.

GİB tarafından konuyla ilgili broşür yayınlanmış olup, broşürde;

- Yeniden değerlendirilecek ve yapamayacak mükellefler,
- Yeniden değerlemeye tabi tutulabilecek varlıklar,
- Yeniden değerlendirme için esas alınacak değer,
- Yeniden değerlemenin ne zamana kadar yapılabileceği,
- Yeniden değerlendirme yapmak için kullanılacak oran ve sonrasında ortaya çıkan değer artışının nasıl hesaplanacağı,
- Hesaplanan değer artışı ve yeniden değerlendirme işlemlerinin kayıtlarda nasıl gösterileceği,
- Yeniden değerlendirme sonucunda hesaplanan verginin beyanı ve ödemesi, gibi genel bilgiler yer almaktadır.

Saygılarımızla.

Sun Bağımsız Denetim ve
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.