

İZMİR
06.09.2021

Sayı : YMM.03.2021-77

Konu: 2022 yılında uygulanacak bina metrekare normal inşaat maliyet bedelleri yayımlandı.

Muhasebe Müdürlüğüne,

Daha evvel 7318 sayılı sayılı yasa ile;

-Fatura düzenleme süresini indirmeye yada mal ve hizmetin teslim anında düzenleme yetkisi,
- Akaryakıt ve LPG piyasasının etkin bir şekilde çalışması, rekabet eşitsizliklerinin ortadan kaldırılması ve kayıt dışı ekonomi ile etkin bir şekilde mücadele edilebilmesi amacıyla Vergi Usul Kanununda teminat alınması konusunda Hazine ve Maliye Bakanlığına yetki verilmiştir.

2.9.2021 tarihinde yayınlanan 531 seri nolu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği ile Hazine ve Maliye Bakanlığına verilen yetki çerçevesinde faturanın malın tesliminde düzenlenmesi gerekenleri belirlemiştir. Yine tebliğde teminat uygulamasına ilişkin düzenlemelere yer verilmiştir.

Faturanın malın tesliminde düzenlenmesi uygun görülen işlemler (ihrakiye teslimleri hariç olmak üzere) aşağıdaki gibi olup, 1.1.2022 den itibaren uygulanmaya başlayacaktır.

(1) a) 5015 sayılı Kanun ve 5307 sayılı Kanun kapsamında lisansa tabi faaliyetlerde bulunanların (rafinerici, dağıtıcı, bayi, serbest kullanıcı gibi) kendi aralarında yaptıkları akaryakıt ve LPG teslimi.

b) Tankerlerle veya özel nakliye araçlarıyla taşınmak suretiyle akaryakıt ve LPG otogaz bayii veya istasyonu dışında müşterinin istediği mahalde (yürüttükleri faaliyetlerindeki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla fabrika, şantiye, nakliye filosu işletmeleri ve benzeri yerlerde) yapılan akaryakıt ve LPG teslimi.

(2) Birinci fıkra kapsamındaki teslimlerde, alıcının tamamen veya kısmen akaryakıt ve LPG alımından vazgeçmesi ya da söz konusu teslimlere ilişkin olarak düzenlenen faturada gösterilen miktardan daha az akaryakıt ve LPG teslim edilmesi halinde, bu durumun ortaya çıktığı anda;

- Alıcının 213 sayılı Kanunun 232 nci maddesine göre fatura düzenleme zorunluluğu bulunanlar kapsamında olması halinde, alıcı tarafından satıcı adına fatura,

- Alıcının 213 sayılı Kanun uyarınca belge düzenleme yükümlülüğü bulunanlar kapsamında olmaması halinde ise satıcı tarafından 213 sayılı Kanunun 234 üncü maddesinde belirlenen asgari bilgileri içerecek şekilde gider pusulası,

düzenlenecektir. Bu kapsamda düzenlenen belge üzerinde, işlemin mahiyetine ilişkin açıklama ile birlikte, ilgili faturanın tarih ve numarasına da yer verilecektir.

Saygılarımızla.

Sun Bağımsız Denetim ve
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.