

İZMİR  
30.07.2021

Sayı : YMM.03.2021-66

Konu: Daha evvel **banka mevduatları ve katılım bankalarının kar paylarından** ve **işyeri kira** ödemelerinde geçici olarak indirilen GV stopaj uygulaması **30.9.2021** tarihine kadar uzatılmıştır.

Muhasebe Müdürlüğüne,

**Banka mevduatları ve katılım bankalarının kar paylarında**

30 Eylül 2020 tarihli 31260 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 3032 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu’nun tevkifat oranlarını belirleyen 22 Temmuz 2006 tarihli ve 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı’nın eki Karara aşağıdaki geçici madde eklenmişti.

*“GEÇİCİ MADDE 2: 31 Aralık 2020 tarihine kadar (bu tarih dahil) vadesiz ve özel cari hesaplara ve bu maddenin yürürlüğe girdiği tarih ile 31 Aralık 2020 tarihleri arasında (bu tarih dahil) açılan veya vadesi bu tarihler arasında yenilenen hesaplara ödenecek faizler ve kâr paylarına, bu Kararın 1 inci maddesinin birinci fıkrasının (d) bendinin (2) ve (3) numaralı alt bentlerinde yer alan oranlar aşağıdaki şekilde uygulanır:*

*Mevduat faizlerinden:*

- i) Vadesiz ve ihbarlı hesaplar ile 6 aya kadar (6 ay dahil) vadeli hesaplarda %5,*
- ii) 1 yıla kadar (1 yıl dahil) vadeli hesaplarda %3,*
- iii) 1 yıldan uzun vadeli hesaplarda %0,*
- iv) Enflasyon oranına bağlı olarak değişken faiz oranı uygulanan 1 yıldan uzun vadeli hesaplarda %0.*

*Katılım bankaları tarafından katılma hesabı karşılığında ödenen kar paylarından:*

- i) Vadesiz, ihbarlı ve özel cari hesaplar ile 6 aya kadar (6 ay dahil) vadeli hesaplarda %5,*
- ii) 1 yıla kadar (1 yıl dahil) vadeli hesaplarda %3,*
- iii) 1 yıldan uzun vadeli hesaplarda %0.”*

*GEÇİCİ MADDE 3- (1) Bu maddenin yürürlüğe girdiği tarih ile 31 Mart 2021 tarihi (bu tarih dahil) arasında iktisap edilen, bankalar tarafından ihraç edilen tahvil ve bonolardan elde edilen gelir ve kazançlar ile fon kullanıcısının bankalar olduğu varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen kira sertifikalarından elde edilen gelir ve kazançlara bu Karar’ın 1 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendinin (1) ve (3) numaralı alt bentleri ile (ç) bendinde yer alan oranlar aşağıdaki şekilde uygulanır:*

- i) Vadesi 6 aya kadar (6 ay dahil) olanlara sağlanan gelirlerden %5,*
- ii) Vadesi 1 yıla kadar (1 yıl dahil) olanlara sağlanan gelirlerden %3,*
- iii) Vadesi 1 yıldan uzun olanlara sağlanan gelirlerden %0,*
- iv) 6 aydan az süreyle (6 ay dahil) elde tutulanların elden çıkarılmasından doğan kazançlardan %5,*
- v) 1 yıldan az süreyle (1 yıl dahil) elde tutulanların elden çıkarılmasından doğan kazançlardan %3,*

*vi) 1 yıldan fazla süreyle elde tutulanların elden çıkarılmasından doğan kazançlardan %0,  
(2) Bu maddenin yürürlüğe girdiği tarih ile 31 Mart 2021 tarihi (bu tarih dahil) arasında iktisap edilen, (değişken, karma, eurobond, dış borçlanma, yabancı, serbest fonlar ile unvanında "döviz" ifadesi geçen yatırım fonları hariç) yatırım fonlarından elde edilen gelir ve kazançlara, bu Kararın 1 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendinin (1) numaralı alt bendi ile (ç) bendinde yer alan oranlar %0 uygulanır."*

Söz konusu geçici 2 ve geçici 3. Madde ile indirilen vergi kesintisi oranları daha evvel 31.7.2021 tarihine kadar uzatılmıştı. Bu defa 30.7.2021 tarih ve 4311 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararı ile 30.9.2021 tarihine tekrar uzatılmıştır.

### **Kira Ödemelerinde**

Yine aşağıdaki **kira ödemelerinde** stopaj oranı 31.5.2021 tarihine kadar **%20'den %10 a** indirilmişti. 2.6.2021 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan 4063 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile indirim 31.7.2021 tarihine uzatılmıştı.

Bu defa 30.7.2021 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan 4311 Cumhurbaşkanlığı kararı ile 30.9.2021 tarihine kadar ve bu döneme ilişkin yapılan ödemelerde kullanılmak üzere **30.9.2021 e uzatılmıştır.**

Stopaj oranı indirilen ve uzatılan kira ödemeleri aşağıdaki gibidir.

- 70 inci maddede yazılı mal ve hakların kiralanması karşılığı yapılan ödemeleri
- Vakıflar (mazbut vakıflar hariç) ve derneklere ait gayrimenkullerin kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemeleri
- Yabancı devletlere, yabancı kamu idare ve kuruluşları ile uluslararası kuruluşlara ait diplomatik statüsü bulunmayan gayrimenkullerin kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemeleri
- Kooperatiflere ait taşınmazların kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemeleri

Saygılarımızla.

Sun Bağımsız Denetim ve  
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.