

İZMİR  
02.06.2021

Sayı : YMM.03.2021-46

Konu: Kiralarında %10 a indirilen GV stopaj uygulaması ile işyeri ve bazı hizmetlerde KDV indirimi  
31.7.2021 tarihine uzatılmıştır.

Muhasebe Müdürlüğüne,

**KDV Oranları ile ilgili uzatma:**

2.6.2021 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 2.6.2021 tarih ve 4062 sayılı yasa ile daha evvel 31.5.2021 tarihine kadar uzatılan işyeri kiralaması ve bazı teslimlerdeki KDV indirimi (geceleme hizmetlerindeki indirim uzatılmamıştır.) **31.7.2021 tarihine kadar uzatılmıştır.**

Daha evvel 31.5.2021 tarihine kadar indirilen ve tekrar 31.7.2021 tarihine kadar indirimli oran uygulanacak teslimler aşağıdaki gibidir.

- a) İşyeri kiralama hizmeti,
- b) Kongre, konferans, seminer, konser, fuar ve lunapark giriş ücretleri,
- c) Düğün, nikah, balo ve kokteyl salonlarında verilen organizasyon hizmetleri,
- ç) Berberlik ve kuaförlük hizmetleri ile güzellik salonunda verilen hizmetler,
- d) Terzilik, giyim eşyası ve ev tekstil ürünlerinin onarım ve tamirati,
- e) Ayakkabı ve deri eşyaların onarımı ile ayakkabı boyama hizmetleri,
- f) Kuru temizleme, çamaşırhane, giyim eşyası ve diğer tekstil ürünlerini ütüleme hizmetleri,
- g) Halı ve kilim yıkama hizmetleri,
- ğ) Bisiklet, motosiklet ve motorlu bisikletlerin bakım ve onarımı (malzemeler hariç),
- h) Evde kullanılan elektrikli cihazların (buzdolabı, fırın, çamaşır makinesi, bulaşık makinesi, fırın, klima vb.) bakım ve onarımı (malzemeler hariç),
- ı) Tüketici elektroniği ürünlerinin (TV, radyo, CD/DVD oynatıcıları, ev tipi video kameralar vb.) bakım ve onarımı (malzemeler hariç),
- i) Evde kullanılan ısıtma ürünlerinin (termosifon, şofben, banyo kazanı, kombi vb.) (merkezi ısıtma kazanları hariç) bakım ve onarımı (malzemeler hariç),
- j) Ev ve bahçe gereçlerinin bakım ve onarımı (malzemeler hariç),
- k) Mobilyaların ve ev döşemelerinin bakım ve onarımı (malzemeler hariç),
- l) Bilgisayarların, iletişim araç ve gereçlerinin, saatlerin bakım ve onarımı (malzemeler hariç),
- m) Müzik aletlerinin bakım ve onarımı,
- n) Çilingirlik ve anahtar çoğaltma hizmetleri ile hamallık hizmetleri,
- o) Motorlu kara taşıtlarının yağlanması, yıkanması, cilalanması hizmetleri ile bunlara ait koltuk ve döşemelerin bakım ve onarımı (malzemeler hariç),
- ö) Hane sakinlerine verilen konut bakım, onarım, boya ve temizlik hizmetleri (malzemeler hariç),

p) Ekli II sayılı listenin "B) DİĞER MAL VE HİZMETLER" bölümünün 24 üncü sırası kapsamı dışındaki yeme-içme hizmetleri (alkollü içeceklere isabet eden kısmı hariç),  
r) Yolcu taşımacılığı hizmetleri,  
s) Ekli II sayılı listenin "A) GIDA MADDELERİ" bölümünün 4 üncü sırasında yer alan mallar hariç olmak üzere, 30/12/2019 tarihli ve 1951 sayılı Cumhurbaşkanı Kararının eki İstatistik Pozisyonlarına Bölünmüş Türk Gümrük Tarife Cetvelinin 6 no.lu faslında yer alan süs bitkileri ile çiçek teslimleri,

için % 8 oranına indirilmiştir. 31.7.2021 kadar uzatıldı.

a) Ekli II sayılı listenin "B) DİĞER MAL VE HİZMETLER" bölümünün 16 ncı sırasında yer alan giriş ücretleri, [16- Sinema, tiyatro, opera, operet, bale, müze giriş ücretleri,]

b) Ekli II sayılı listenin "B) DİĞER MAL VE HİZMETLER" bölümünün 24 üncü sırasında yer alan yeme-içme hizmetleri, [24- Gazino, açık hava gazinosu, bar, dans salonu, diskotek, pavyon, taverna, birahane, kokteyl salonu ve benzeri yerler hariç olmak üzere kahvehane, kır kahvesi, çay bahçesi, çay ocağı, kiraathane, kafeterya, pastane, ayakta yemek yenilen yerler, yemeği pakette satan veya diğer şekillerde yemek hizmeti sunan yerler, lokanta, içkili lokanta, kebabçı ve benzeri yerlerde (birinci sınıf lokanta ruhsatı ya da işletme belgesine sahip olan yerler ile üç yıldız ve üzeri oteller, tatil köyleri ve benzeri tesislerin bünyesindeki lokantalar hariç) verilen hizmetler (bu yerlerde verilen hizmetlerin alkollü içeceklere isabet eden kısmı hariç),]

c) ..... (Geceleme hizmetlerinde KDV indirimi uzatılmamıştır.)  
için % 1 oranına indirilmiştir. 31.7.2021 tarihine uzatılmıştır.

Karar 1.6.2021 tarihinden geçerli olmak üzere 2.6.2021 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

#### **Kiralamada Gelir Vergisi Stopaj indirimi:**

Aşağıdaki kira ödemelerinde stopaj oranı 31.5.2021 tarihine kadar %20'den %10 a indirilmiştir. 2.6.2021 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan 4063 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile indirim 31.7.2021 tarihine uzatılmıştır.

Bu değişiklikler, 1.6.2021 tarihinden 31.7.2021 tarihine kadar (bu tarih dâhil) ve bu dönemlere ilişkin yapılan ödemelerde uygulanmak üzere 02.06.2021 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Stopaj oranı indirilen ve uzatılan kira ödemeleri aşağıdaki gibidir.

- 70 inci maddede yazılı mal ve hakların kiralanması karşılığı yapılan ödemeleri
- Vakıflar (mazbut vakıflar hariç) ve derneklere ait gayrimenkullerin kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemeleri
- Yabancı devletlere, yabancı kamu idare ve kuruluşları ile uluslararası kuruluşlara ait diplomatik statüsü bulunmayan gayrimenkullerin kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemeleri
- Kooperatiflere ait taşınmazların kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemeleri

Saygılarımızla.

Sun Bağımsız Denetim ve  
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.