

İZMİR
02.08.2020

Sayı : YMM.03.2020-66

Konu: 31.12.2020 tarihine kadar kira ödemelerinde gelir ve kurumlar vergisi stopajı %10 a indirildi.

Muhasebe Müdürlüğüne,

31/7/2020 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanan 2813 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile;

a) Gelir Vergisi Kanununun 70 nci maddesinde yer alan mal ve hakların kiralanması karşılığında gelir vergisi mükelleflerine yapılan ödemelerden,

b) Vakıflar (mazbut vakıflar hariç) ve derneklere ait gayrimenkullerin kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemelerinden,

c) Kooperatiflere ait gayrimenkullerin kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemelerinden,

yapılmakta olan gelir ve kurumlar vergisi stopajı oranı %20’den %10’a düşürülmüştür.

Bu yeni oran 31.7.2020 tarihinden 31.12.2020 tarihine kadar (bu tarih dahil) yapılacak nakden ve hesaben ödemelerde uygulanacaktır. 31.12.2020 tarihinden sonra yapılacak nakden ve hesaben ödemelerde %20 oranı geçerli olacaktır.

Saygılarımızla.

Sun Bağımsız Denetim ve
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.