



SUN BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Atatürk Cad. Mayıs İş Mrk. Ekim Apt. No:174/1 Pasaport-İzmir
Hürriyet Bulvarı Musullugil İşhanı No:5/1 Kat:6 D:601-602-603 Çankaya-İzmir
Tel: (232) 483 99 67 Faks: (232) 445 13 05
e-mail:info@pkfizmir.com web: http://www.pkfizmir.com

İZMİR

02.01.2018

Sayı : YMM.03.2018-01

Konu: Emlak Vergisi hesaplaması ile ilgili Emlak Vergisi Kanunu tebliği yayınlanmıştır.

Muhasebe Müdürlüğüne,

7061 sayılı yasa ile emlak vergisi kanuna eklenen geçici madde ile 2017 yılında 2018 için takdir komisyonları tarafından takdir olunan arsa ve arazi için takdir olunan birim değerlerin %50 yi geçmesi durumunda artış %50 olarak dikkate alınacağı düzenlenmiştir.

26 Aralık 2017 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan Emlak Vergisi Kanunu Genel Tebliği (Seri No:72) ile; yukarıda belirtilen düzenleme hakkında açıklamalar yapılmış olup, tebliğ yazımız ekinde sunulmuştur.

Bu düzenleme için mükelleflerin başvuru yapmalarına gerek olmayıp, bu düzenleme sonraki yılları da etkileyecektir.

Saygılarımızla.

Sun Bağımsız Denetim ve
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.