

İZMİR
05.12.2017

Sayı : YMM.03.2017-65

Konu: Bazı GYO'ların Kurumlar Vergisi İstisnasından yararlanmayacağı yönünde KV Genel Tebliği ile açıklanmıştır.

Muhasebe Müdürlüğüne,

01.12.2017 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan Kurumlar Vergisi Genel Tebliği (Seri No:1)'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Seri No: 13) yayınlanmıştır.

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (d) bendinin (4) numaralı alt bendinde, gayrimenkul yatırım fonları veya ortaklıklarının kazançları kurumlar vergisinden istisna edilmiş olup, bu istisna düzenlemesi esas itibarıyla gayrimenkuller, gayrimenkul projeleri ve gayrimenkule dayalı haklardan oluşan bir portföyü işleten gayrimenkul yatırım fon veya ortaklıklarının kazançlarını kapsamaktadır.

Tebliğde, portföyü bunlar dışında kalan varlıklardan oluşan yatırım fon veya ortaklıklarının, Sermaye Piyasası Kanununa göre kurulmuş olsalar dahi, bahse konu bentte düzenlenen istisna kapsamına girmediği açıklanmaktadır.

Saygılarımızla.

Sun Bağımsız Denetim ve
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.