

İZMİR
30.01.2017

Sayı: YMM.03.2017-09

Konu: 6770 Sayılı Torba yasa ile KDV Kanununda önemli düzenlemeler yapılmıştır.

Muhasebe Müdürlüğüne,

27 Ocak 2017 tarihli Resmi Gazetede T.C. Emekli Sandığı Kanunu ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun (Torba Yasa) yayınlamıştır.

Yayınlanan kanun ile KDV Kanunda yapılan düzenlemeler aşağıda özetlenmiştir.

1) Yatırım Teşvik Belgesi kapsamında **yazılım teslimleri** de KDV den istisna edilmiştir.

KDV Kanunu 13/d maddesine yer alan yatırım teşvik belgeli mükelleflere makina ve teçhizat teslimleri KDV den istisna iken, belge kapsamında **yazılım ve gayri maddi hak satış ve kiralamaları** da KDV den istisna hale getirilmiştir.

Düzenleme kanunun yayımı tarihinde (27 Ocak 2017) tarihinde yürürlüğe girmiştir.

2) Belediye Ve İl Özel İdarelerinin Taşınmaz Teslimlerinde KDV İstisna Edilmiştir.

KDV Kanunu 17. Maddesi 4 numaralı fıkrasının (p) bendinde yer alan “arsa ve arazi teslimleri,” ibaresinden sonra gelmek üzere “**belediyeler ve il özel idarelerinin mülkiyetindeki taşınmazların satışı suretiyle gerçekleşen devir ve teslimler,**” ibaresi eklenerek istisna kapsamına alınmıştır.

KDV kanuna eklenen geçici madde 36 ile de bu istisna geriye dönük uygulanabileceği belirtilmiştir.

3) KDV Kanuna eklenen geçici 37. Madde ile **yatırım teşvik kapsamında yapılan sabit yatırımlar** nedeniyle **2017 yılında yüklenilen ve indirim yoluyla giderilemeyen KDV** nin iade edilebilmesi imkanı tanınmıştır.

Buna göre **imalat sanayiine** yönelik yatırım teşvik belgesi kapsamında;
- **Asgari 50 milyon Türk Lirası** tutarında sabit yatırım öngörülen yatırımlara ilişkin **inşaat işleri nedeniyle** 2017 yılında yüklenilen ve 2017 yılının altı aylık dönemleri itibarıyla indirim yoluyla telafi edilemeyen katma değer vergisi **altı aylık dönemleri izleyen bir yıl içerisinde,**
- **50 milyon Türk Lirası** tutarına kadar **sabit yatırım öngörülen yatırımlara ilişkin** inşaat işleri nedeniyle **2017 yılında yüklenilen ve 2017 yılı sonuna kadar indirim yoluyla telafi edilemeyen katma değer vergisi** izleyen yıl içerisinde talep edilmesi halinde belge sahibi kişilere iade edilebilecektir.

Bu düzenleme 2017 yılı ile sınırlı olup, yürürlük tarihi 1.1.2017'dir.

Saygılarımızla.

Sun Bağımsız Denetim ve
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.