



SUN BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Atatürk Cad. Mayıs İş Mrk. Ekim Apt. No:174/1 Pasaport-İzmir
Hürriyet Bulvarı Musullugil İşhanı No:5/1 Kat:6 D:601-602-603 Çankaya-İzmir
Tel: (232) 483 99 67 Faks: (232) 445 13 05
e-mail:info@pkfizmir.com web: http://www.pkfizmir.com

İZMİR

09.09.2016

Sayı : YMM.03.2016-39

Konu: %18 e tabi olan konut teslimlerinde KDV oranı 31.03.2017'e kadar % 8 olarak değiştirilmiştir.

Muhasebe Müdürlüğüne,

08.09.2016 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan 2016/9153 aylık BKK ile;

%18 KDV oranına tabi olan **konut teslimleri 31.03.2017** tarihine kadar % 8 olarak uygulanmasına karar verilmiştir. Konutun metrekare büyüklüğü, değeri önemli değildir. % 1 KDV oranına tabi konutlarda uygulama aynen devam etmektedir.

Ayrıca aynı BKK ile ÖTV kanununa petrol ve petrol türevlerinin yer aldığı (I) sayılı listede ÖTV tutarlarında değişiklik yapılmıştır. Bu listede yer alan malların ÖTV mükellefi bu malların imalatçısı veya ithalatçısı olup, değişiklik bu mükellefleri ilgilendirmektedir.

BKK yayımı tarihinde (08.09.2016) yürürlüğe girmiştir.

Saygılarımızla.

Sun Bağımsız Denetim ve
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.