

İZMİR
02.05.2016

Sayı : YMM.03.2016-25

Konu: Turizm işletmelerinin 2016 yılı kira ve ecrimsil gibi borçları bir yıl ertelenmesi hk.

Muhasebe Müdürlüğüne,

26.04.2016 tarihli resmi gazetede yayınlanan 6704 sayılı yasa ile değişik kanunlarda düzenlemeler yapılmıştır.

Söz konusu torba yasanın 15. maddesi ile;

Kültür ve Turizm Bakanlığı ile Maliye Bakanlığı tarafından üzerinde konaklama amaçlı turizm tesisleri yapılmak üzere adlarına kamu arazisi tahsis edilen belgeli yatırımcılar ve işletmecilerden; irtifak hakkı tesis edilip edilmediğine veya kullanma izni verilip verilmediğine bakılmaksızın 1/1/2016 tarihi ile 31/12/2016 tarihi arasındaki dönemde tahsil edilmesi gereken kira, kesin tahsis, irtifak hakkı, kullanma izni bedelleri ve hasılat payları ile bu taşınmazlara ilişkin ecrimisillerin ödeme süreleri bir yıl ertelenecektir.

Ertelenen alacaklar, bu sürenin sona erdiği tarihten itibaren üç yılda ve üç eşit taksitle herhangi bir zam veya faiz uygulanmadan tahsil edilecektir.

6704 sayılı yasanın tam metni yazımız ekindedir.

Saygılarımızla.

Sun Bağımsız Denetim ve
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.